



美丽社区

北京科技大学社区党委、社区服务管理中心主办

季刊

总第 81 期

2026 年 9 月

副校长曹光远检查指导 社区防汛工作

本报讯 7月9日，学校党委常委、副校长曹光远带队深入社区开展防汛专项检查与指导，重点对辖区低洼易积水区域排水运行、设施管护及应急保障落实情况进行全面督导。



检查组一行来到 11 栋周边，现场察看低洼易积水路段实际状况，仔细检查雨水篦子清掏维护情况，实地了解排水设施是否通畅，查看周边地面排水有无堵塞、淤积等问题。针对雨水篦子容易被落叶、杂物堆积造成排水不畅的风险点，曹光远现场叮嘱工作人员要常态化开展清掏作业，尤其降雨前后要加大排查力度，及时清除堵塞物，保障排水系统运转正常。随后，检查组前往物资存放点位，逐项查验沙袋、抽水泵、雨衣雨具等防汛物资储备情况，清点物资数量，了解物资保管维护、调拨使用流程，

确保应急储备保障到位。

在实地查看现场后，曹光远详细听取社区防汛工作汇报，细致询问社区防汛应急预案修订完善、汛期值班值守制度落实、风险隐患排查整治等重点工作进展，就预案实操性、值班人员力量配置、隐患台账动态更新等内容与社区工作人员开展交流，仔细了解当前防汛工作存在的难点。

曹光远强调，当前正值主汛期，是防汛工作的关键时期，极端强降雨天气多发，防汛形势不容松懈。社区作为防汛工作的最前沿，要时刻保持临战状态，坚决克服麻痹思想和侥幸心理，把防汛各项举措落到实处。要紧盯低洼路段、老旧楼栋等风险薄弱环节，加密日常巡查巡检频次，建立隐患台账，做到早发现、早处置，把风险化解在萌芽阶段。要强化防汛物资管理，做好物资定期盘点维护，保证各类防汛物资拿得出、调得快、用得上。要严格落实 24 小时值班值守和信息报送制度，确保遇有险情能够快速响应、高效处置。同时，要做好居民防汛安全宣传提示，通过微信群、公告栏、入户提醒等多种方式普及汛期避险知识，提升居民自我防护意识。

最后，曹光远表示，社区要进一步树牢底线思维，压紧压实岗位责任，细化应急处置流程，统筹做好风险排查、物资保障、宣传引导各项工作，做实做细防汛减灾各项任务，全力守护辖区居民居住安全，坚决守牢社区防汛安全底线。（金怡萱）

本报讯 当前，海淀区人大代表换届选举各项工作有序推进，自 7 月份启动相关筹备工作以来，选举工作已由第一阶段平稳转入第二阶段，选民登记工作全面铺开。社区严格落实选举工作部署，牢牢把握“广泛宣传、逐一摸排、应登尽登”工作原则，有条不紊推进换届选举全流程前期任务。

社区重点做好换届筹备与动员部署，第一时间组织社工开展业务学习，吃透换届选举政策要求，细化工作分工，明确岗位职责，夯实业务基础。同步启动多渠道宣传造势，通过张贴公告海报、居民微信群推送政策解读、线下阵地宣讲等方式，普及人大换届选举重要意义、法定流程与选民登记相关规定，引导广大居民主动关注、积极参与，不断扩大宣传覆盖面，提升群众知晓率。社区集中力量开展入户摸底排查，工作人员联合楼门长逐楼逐户走访核实，细致梳理辖区居民情况，认真核对、更新完善选民基础信息，严谨做好信息甄别，严把信息录入关口，切实做到不漏登、不错登、不重登。针对人户分离、外出流动等重点群体，多方渠道联系核实，主动讲解选民登记相关政策，耐心解答群众疑问，保障符合条件居民依法享有选举权利。在选民信息核查阶段，社区建立双人复核机制，对采集信息交叉校验，及时修正信息偏差，保障选民信息真实准确。同时，畅通群众意见反馈渠道，及时回应居民对换届选举工作的咨询，营造风清气正、依法有序的良好选举氛围。

截至目前，社区已完成 522 名选民的信息录入工作，核对校验选民信息，顺利完成选民名单公示。接下来，社区将按照时间节点，细化各环节工作举措，切实把好换届选举基础关口，持续做好选民意见收集，为后续正式投票选举顺利开展筑牢坚实基础。（倪菲）

有序推进人大换届
扎实做好选民登记

街道党工委书记屠永永来社区走访调研 推动基层治理走深走实

本报讯 9月9日，学院路街道党工委书记屠永永深入社区开展实地调研，实地走访查看社区环境，随后组织召开座谈会，听取社区工作情况汇报，围绕社区重点工作提出指导要求。

调研中，屠永永边走边看、边听边问，实地查看社区院落、自行车棚、楼道等重点区域，仔细询问老旧小区治理过程中的难点堵点问题，认真倾听一线社工在工作推进中遇到的实际困难。对居民楼道堆物、车棚杂物积存、灭火器配备维护等情况逐项查看，对发现的安全隐患现场研判、当场交办，明确整改要求和时限。

实地走访结束后，召开座谈会，社区党委书记、主任褚洪就社区基本情况、现阶段工作成效、现存问题及下一步工作计划进行汇报。屠永永充分肯定社区阶段性治理成果，并围绕三项重点工作提出明

确工作要求。一是要抓实抓细接诉即办，提升群众满意度。坚持以群众诉求为导向，聚焦居民急难愁盼，做好矛盾疏导和情绪化解工作。主动靠前发现问题、解决问题，力争把矛盾化解在源头、把问题解决在萌芽状态，持续提升居民满意度和信任度。二是要持续深化垃圾分类治理，推动常态长效。要做好宣传引导，完善设施配套，引导居民养成主动分类、精准投放的良好习惯。巩固现有工作成效，总结推广好经验好做法，推动垃圾分类常态化、长效化开展，促进社区环境品质持续改善。三是要守牢消防安全底线，织密社区防护网。安全工作无小事，要常态化开展消防安全排查，重点关注楼道堆物、电动自行车违规停放充电、灭火器维护保养等内容，配齐配足消防器材。面向居民广泛开展消防安全宣传教育，普及火灾预防与应急处置知识，统

筹做好防火、防汛、防盗工作，做到隐患排查不留死角、问题整改不走过场。

屠永永强调，社区是基层治理的前沿阵地，全体工作人员要提高政治站位，立足社区实际，对照本次调研梳理出的问题逐项细化举措、明确时限、责任到人。统筹抓好各项重点任务，不断提升社区治理水平，用心用情办好民生实事，切实增强辖区群众的获得感、幸福感与安全感。（倪菲）





新闻速览

■ **副区长张光明实地督导防汛工作** 7月10日，海淀区副区长张光明带队走访社区11栋周边重点区域，实地查看社区易积水点治理和防汛应急力量布防情况，听取社区关于橙色预警发布以来人员转移准备、群众宣传引导等工作的汇报。张光明指出，要坚持人民至上、生命至上，以“时时放心不下”的责任感落实落细各项防汛措施，充分发挥网格化管理优势，确保预警信息第一时间传达到户到人，遇有突发险情要果断处置、及时上报。

■ **市住建委房管局赴社区开展房屋安全防汛检查** 7月9日，北京市住房和城乡建设委员会房管局相关科室负责人带队到社区11栋周边，重点检查房屋安全状况及防汛责任落实情况。针对老旧小区防汛难点，检查组要求社区与物业单位紧密联动，强化雨中雨后巡查，对风险点位落实“一点一策”防护方案，确保排水系统畅通，杜绝雨水倒灌等隐患。检查组对社区及时启动应急响应、物资储备到位的做法给予了充分肯定。

■ **街道副主任下沉社区巡查重点工作** 9月7日，街道办事处副主任蔡蕊带队赴社区开展专题调研，聚焦人大代表换届选举、安全隐患排查、“一老一小”服务、接诉即办办理、基层精细化治理和民生保障等重点工作，与社区深入沟通、逐项研判，着力破解一线难题，推动基层基础进一步夯实、民生实事进一步落细。

■ **消防隐患排查及楼栋硬件设施修缮改造工作** 持续开展治安巡逻、消防安全排查、矛盾纠纷调处工作。聚焦沿街商铺、居民楼栋等重点场所，深挖各类安全隐患，广泛开展安全宣传教育，不断提升居民防火、防盗、防诈骗、防汛避险安全意识。针对老年人、困难群体等重点人群，常态化上门走访提醒，落实帮扶服务，推动安全保障工作走深走实。实施硬件设施修缮改造，完成48、49栋高层防火门更换，对19、29、30、37等18栋楼栋楼梯踏步及扶手开展维修、刷漆修复。

■ **38栋楼栋环境综合整治、蚊虫消杀及绿化修剪养护工作** 推进38栋楼栋环境综合整治，集中清理楼道堆物堆料、废弃杂物，整治乱摆乱放现象。同步开展绿地环境清理，清除绿化带内白色垃圾、枯枝落叶及杂物，实现楼道、公共区域、绿地环境全方位清理提升。持续优化辖区人居环境，有效遏制蚊虫孳生。社区联合物业公司于7月27日、28日对辖区绿植区域开展集中蚊虫消杀作业，降低蚊虫密度，减少传染病传播风险。同步落实绿化养护工作，对主路北侧歪斜树枝开展专项修剪，清除各类隐患枝干，消除树木倒伏坠物风险，优化道路通行条件，进一步改善辖区绿化景观面貌。

■ **开展一老一小服务保障工作** 扎实做好儿童服务，完成辖区73名流动儿童信息核实，完善儿童服务台账。落实养老相关业务，开展280人加床服务集中入户审核。面向283名80-89岁老人做好高龄津贴政策调整宣传告知，跟进北京通-养老助残卡金融账户开通提醒，按新规落实津贴发放相关工作，90岁及以上高龄津贴维持原渠道发放。



党建活动

收看盛会汲取奋进力量 颁发奖章赓续红色初心

——社区党委开展建党105周年主题学习活动



本报讯 为热烈庆祝中国共产党成立105周年，传承红色基因、凝聚奋进力量，7月1日，社区党委组织辖区党员、群众集中收看在北京人民大会堂举办的庆祝中国共产党成立105周年大会现场直播，认真聆听习近平总书记重要讲话，从中汲取奋进力量，沉浸式感悟百年大党的初心使命与时代担当。

大家认真观看大会颁授“七一勋章”、表彰先进典型等环节，仔细记录总书记重要讲话要点，深刻感悟伟大建党精神，回望党一百零五载风雨兼程、砥砺奋进的辉煌历程。大会直播结束后，社区党委特别举行“光荣在党50年”纪念章颁发仪式，为党龄满50



年的老党员颁发纪念奖章。一枚枚沉甸甸的纪念章，是荣誉更是传承，现场党员深受感动，大家纷纷表示要以老党员为榜样，不忘初心、牢记使命，赓续红色血脉、勇担基层责任。同时，同步开展现场心得撰写活动，党员们结合自身生活、基层服务经历，手写真情感悟，交流学习体会，字里行间饱含对党和国家的赤诚热爱。大家一致表示，总书记的讲话催人奋进、直抵人心，让自己接受了一次深刻的思想洗礼。

下一步，社区党委将持续深化党建引领作用，凝聚党员力量、深耕为民服务，以实干担当推动社区基层治理提质增效。（倪菲）

平安建设

抓实消防隐患整治 优化社区安全环境

为切实消除社区消防安全隐患，压实安全管理责任，近期，社区联合物业组建平安建设工作组，聚焦消防器材缺失、楼道堆物堆料等突出问题，迅速开展专项消防安全整治行动，全力守护社区安全。

针对楼宇灭火器配备不足的消防安全隐患，平安建设工作组高度重视、立行立改，快速推进消防器材增补布设工作。调配400具灭火器投入社区，全力对多层楼宇各单元一层进行布设安装。

此前，高层楼宇已完成消防灭火器逐层配备，至此，社区高低楼层消防器材配齐补全，彻底解决消防器材缺失短板，有效夯实初期火灾处置硬件基础，全面提升社区消防应急保障能力。

针对社区楼道堆物堆料反复出现、整改难度大的安全顽疾，平安建设工作组精准发力、攻坚整治，全力清除楼道消防安全隐患。面对长期堆积的废旧家具、杂物、闲置物品等重难点问题，把耐心做好居民沟通工作放在首

位。工作人员逐楼栋、逐单元开展入户走访劝导，引导居民主动配合整改。本次整治累计入户沟通20余户，重点攻克51处长期遗留、反复反弹的堆物死角，有效化解多起整改难点问题。

此次消防专项整治工作，补齐了社区消防设施短板，有效清理了各类顽固安全隐患。下一步，平安建设工作组将持续抓实日常安全管理，细化排查举措，常态化做好社区消防安全保障工作。

（供稿：均豪物业）



新时代文明实践站

彩笔绘夕阳 学堂润晚晴

本报讯 为进一步丰富辖区老年群体精神文化生活，提升老年人幸福感与获得感，近日，社区新时代文明实践站持续推进老年学堂系列活动，开设彩色铅笔画特色课程，为辖区长者搭建起学习交流、陶冶情



操的文化平台。

课程现场，授课老师结合老年人学习特点，由浅入深讲解彩色铅笔画基础技巧，从线条勾勒、色彩搭配到细节填充，耐心细致进行示范讲解。针对部分零基础长者，老师手把手开展指导，鼓励大家大胆落笔，释放创作灵感。参与活动的老人们兴致盎然，手握画笔认真描摹，互相交流绘画心得，现场氛围轻松热烈。不少长者表示，平日里闲暇时间较多，老年学堂既学到新本领，也认识了不少志同道合的朋友，晚年生活更加充实。

下一步，社区新时代文明实践站将立足辖区老年人实际需求，持续优化老年学堂课程设置，不断拓展文化活动载体，推出更多贴合长者喜好的特色文化服务，把暖心文化服务送到居民身边，切实让老年群体老有所学、老有所乐、老有所为。（倪菲）



抓实常态备汛 高效应对暴雨



本报讯 汛期以来，社区立足辖区危旧楼栋多、低洼点位分散、绿化植被覆盖面广的实际情况，坚持预防为主、防救结合，统筹抓好常态化防汛备汛与极端天气应急处置，全力保障居民生命财产安全。

社区绷紧汛期安全这根弦，扎实推进常态化防汛备汛工作。结合辖区特点修订完善防汛方案和应急预案，进一步明晰各岗位工作职责，规范预警响应、隐患排查、险情处置等全流程工作机制。常态化开展全域安全隐患

排查，组织修剪枯朽、危险树枝，有效防范树木倒伏、断枝坠物伤人风险。紧盯危旧楼房、低洼易积水区域等重点部位，在降雨来临前提前清掏雨水篦子、疏通排水管网，配齐沙袋、抽水泵等防汛物资，严格落实汛期值班和日常巡查机制，把防汛准备工作做在前面。

针对暴雨天气，社区快速响应各级暴雨预警，抓实应急服务保障。7月10日、11日及8月10日暴雨橙色预警生效期间，社区第一时间启动应

急预案，严格执行24小时值班值守制度。雨前，联合物业对雨水篦子逐一清掏，全面排查低洼地带、危旧房屋隐患，提前消除排水堵塞风险；雨中实行分片网格化巡查，及时疏通排水口，快速处置路面积水；雨后对风险点位开展复查，清理积水与路面杂物，迅速恢复小区环境秩序。

面对高风险区域险情，社区有序开展群众避险转移。工作人员逐户上门动员，耐心讲解暴雨灾害风险，引导居民配合转移安置。重点关爱高龄

老人，协助整理随身物品，将居民安全转移至安置酒店，同步落实送餐等生活保障服务。待预警解除、险情消除后，再护送老人平安返家，用心做好转移群众全链条保障。

下一步，社区将持续树牢底线思维，总结本次汛期应对工作经验，持续完善应急处置预案。常态化开展隐患排查，持续做好排水设施管护、树木安全巡查、防汛物资管护等工作，不断提升极端天气应急处置能力，守牢辖区防汛安全底线。（倪菲）

聚焦夏季治理重点

提升社区人居品质

本报讯 本季度正值夏季高温多雨时节，蚊蝇滋生、树木病虫害、汛期安全隐患随之增多。社区紧扣季节工作特点，统筹环境治理、绿化管护、安全排查、垃圾分类等重点任务，联合物业开展精细化整治行动，全面提升人居环境品质与安全保障水平。

垃圾分类工作保持常态化推进。社区坚持宣传引导与现场督导并举，通过公告栏、居民微信群、公众号等渠道，普及垃圾分类知识、投放规范和绿色减量理念。物业工作人员在垃圾桶站定点值守，落实“询问、查看、引导、投放、宣传”五步工作法，及时纠正居民错投、混投现象。严格执行桶站自查、日清日洁制度，每日对桶站及周边开展清洁消杀，对垃圾进行二次分拣，依托日检查、日报告机制，细化管理标准，不断提高垃圾投放准确率，巩固垃圾分类工作成效。

扎实推进夏季环境整治与病媒防治。针对湿热天气蚊蝇易滋生问题，社区联合物业开展全域灭蚊蝇专项行动，聚焦楼道角落、绿化带、垃圾桶站、地下空间、排水井口等重点区域定期喷雾消杀，清理花盆、闲置容器、低洼积水等蚊虫孳生地，从源头降低蚊蝇密度，改善居住环境。

针对林木病虫害高发态势，社区开展美国白蛾专项防治。物业对辖区绿植全覆盖排查，及时处置病害枝叶、虫网隐患，采取人工剪除病枝、定点药剂喷洒、重点区域反复作业等方式，遏制虫害扩散，守护社区绿化生态。结合汛期防汛需要，开展树木安全专项整治，逐一排查登记高大树木、倾斜及枯朽危树，集中修剪截枝、清理障碍，剪除遮挡楼栋、线缆、通道的超高树枝，消除暴雨大风天气树木倒伏、断枝伤人损物的安全风险。

下一步，社区将顺应季节转换，接续做好垃圾分类宣传督导、病媒生物后续防控、秋季林木养护、树木风险巡查等工作，持续优化环境治理举措，扎实巩固整治成果，着力打造干净整洁、安全宜居、生态优美的居住环境。（张晨新）



清理闲置非机动车 美化社区人居环境

（本报讯）近日，社区开展废旧非机动车置换回收专项整治行动，集中清理小区长期闲置的“僵尸非机动车”，疏通消防通道、消除楼道堆物安全隐患，切实优化辖区人居环境。

活动前期，社区通过居民微信群、小区公告栏多渠道宣传动员，普及废旧车辆乱停乱放的安全隐患，引导居民主动清理废弃车辆，营造全民参与的良好氛围。活动现场，工作人员规范开展登记、核对、清运等工作，本次行动累计回收废旧自行车、电动

车共计145辆。不少居民表示，长期停放的废旧车辆挤占楼道与公共区域，不仅影响社区面貌，还暗藏火情风险，这次整治解决了困扰大家许久的民生难题。

此次整治有效释放小区公共空间，整改了非机动车乱堆乱放问题，消除了消防安全隐患，收获居民广泛好评。下一步，社区将建立长效整治机制，常态化开展环境排查整治，引导居民规范停车，全力打造安全整洁、宜居有序的社区环境。（冯喜龙）

社区常用便民电话

一、社区常用电话

社区：62332737/62333709

均豪物业：62333055（24小时）

警务：86435555/86435554（双泉堡派出所）
13811033401（社区民警）
62313513/62321302
（社区警务站，居住证服务）

学院路城管队：82386206

学院路街道政务服务大厅：62321159

二、学校相关部门

后勤服务：62332630

（供暖报修，其他报修请先与物业沟通）

62332410（房管科）

62332996（饭卡充值）

62334876（后勤管理处、后勤集团办公室）

保卫处：62332708（安委会—停车事宜）
62334999（24小时校园报警电话）

校医院：62332909

离退休处：62332667

三、其他服务电话

外挂电梯：

39栋、41栋、42栋

18910122971/18201590249/18519354480（报修）、18081251418（电梯卡）

43栋、44栋：82687732

40栋：13661214020

北京市自来水公司电话：96116

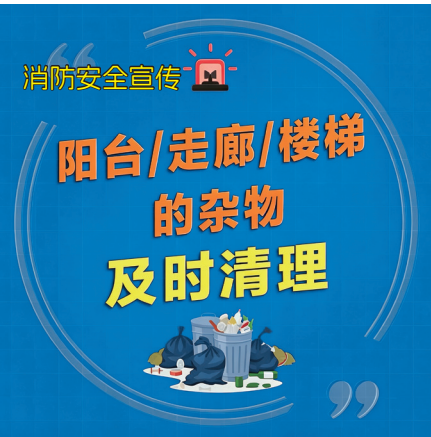
北京燃气客服电话：96777

歌华有线：96196

社区网格律师：13501297795（靳君）

废品回收：18801186650

开锁：13681554597



“礼赞新中国 奋进新时代” 国庆主题作品展



李秀梅

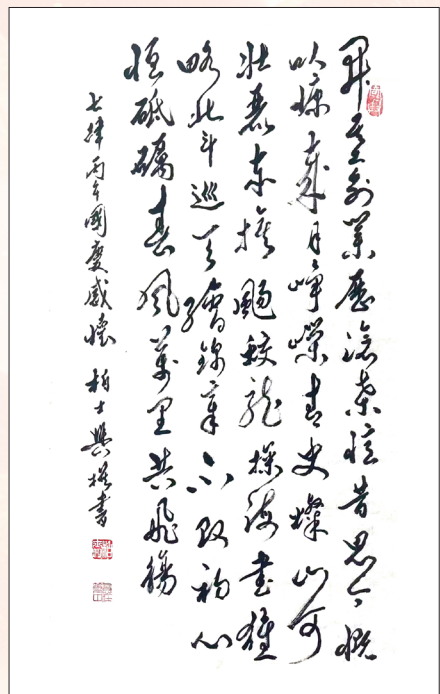


佟玉兰

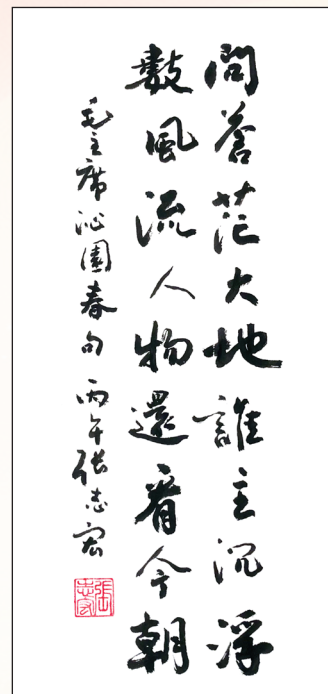


曲开宏

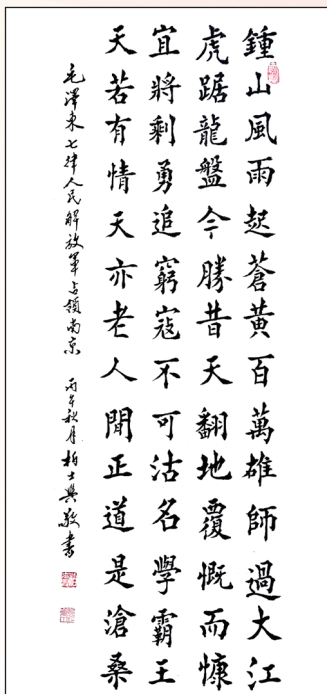
**家园同庆
奋楫新程**
张健
红旗漫卷映朝阳，
七七华诞谱新章。
小区如画风光好，
邻里相扶情义长。
安居永系家国梦，
共乐常怀赤子肠。
击楫中流志气昂，
盛世中华万代昌。



张志宏



柏士兴



柏士兴

国庆
李素芹
赤县华诞红旗展，
壮丽山河画卷妍。
规划宏图添浩气，
复兴逐梦谱新篇。
神舟探宇重霄璨，
航母巡洋四海安。
科技兴邦收硕果，
豪情直贯碧云天。

耆老灿金秋
柏士兴
莫道老来繁鬓霜，
胸中犹自漾春光。
银铃响亮扬声远，
文化传承继世长。
笔走龙蛇寻雅趣，
诗吟岁月赋华章。
桑榆虽晚为霞灿，
笑赏庭园菊正香。

庆祝国庆 77 周年
赵立合
红旗漫卷仲秋天，锦绣山河丙午年。
四海欢歌盛世，全民隆庆庆华篇。
长空浩荡开新宇，丽日辉煌照秀川。
举国同心齐奋进，神州永鼓顺风帆。

贺国庆 77 周年
王振声
红旗漫卷耀云天，锦绣山河丙午年。
四海欢歌盛世，全民隆庆庆华篇。
长空浩荡开新宇，丽日辉煌照秀川。
举国同心齐奋进，神州永鼓顺风帆。

“家园新貌·邻里温情” 主题作品征集展示活动

为发掘社区美好瞬间，传递邻里温情，社区启动“家园新貌·邻里温情”主题作品征集活动。诚邀广大居民踊跃投稿，以镜头定格邻里互助暖心瞬间，以文字记述社区发展变迁，以画笔描绘家园建设崭新风貌。本次征集包含书画、摄影、短视频、征文四类作品，后续将择优开展作品展示，引导居民共赏社区美景、共叙邻里情谊，营造共建共享的和谐社区氛围。

相关要求：

1. 参与对象：社区全体居民。
2. 作品内容：作品需彰显特色，还原社区风

貌，突出创新能力，展现审美价值。内容积极向上，不限形式、题材与表达方式，讲述您与社区的故事。

3. 作品形式：书画作品、摄影作品、视频短片、征文等形式。
4. 作品要求：书画作品尺寸不限，但应尽量适于展示；摄影作品每张不小于 5M，每人限交 2 张；视频作品不超过 3 分钟，用镜头捕捉精彩的瞬间，格式推荐 MP4 文件，画面清晰，声音清楚；征文文体及字数不限。作品需为原创作品，且未在报刊、网络上发表过。严禁抄袭，责任自负。

来稿一律不退。获奖作品版权归本次活动组委会所有，作者有署名权。

投稿时间：即日起至 2026 年 12 月 16 日

投稿方式：

书画、征文、摄影、视频作品请发送至邮箱“bkdsqjwh@163.com”，在邮件标题中注明楼门号+姓名+联系方式+作品名称。

凡参加活动的居民均可获得奖品，作品将会择优在《美丽社区》报、社区文化墙中陆续展出。

咨询电话：62334416