

"耕读田园"招募导师 农耕达人速来集合

想让社区闲置土地变身“开心农场”吗？想带着邻居们播种浇水、收获满满吗？社区“耕读田园”活动火热启动，现面向全体居民招募超会种的田园导师志愿者，用您的农技干货，点亮大家的田园梦想！

招募对象——这三类“种田大神”看过来！

1. 农业技术专家：懂土壤、会选种、能防病虫害，专业技能能拉满的“农技大拿”；
2. 农业类教师：擅长把复杂知识变通俗，能带着大家边学边种的“田间老师”；
3. 社区农耕达人：自家阳台/小院种满蔬果，摸清本地气候脾气的“土著种田高手”！

您的超酷任务——当田园“掌舵人”

1. 给地块“划重点”：协助规划种植区域，让每块地都物尽其用；
2. 给土壤“开良方”：支招土壤改良小技巧，

让土地变得肥沃又透气；

3. 给种植“做攻略”：设计四季种植方案，推荐好种又好吃的蔬果品种；
4. 现场“传帮带”：手把手教播种、育苗、施肥，帮“种植小白”变高手；
5. 解锁“分享会”：偶尔开个课堂，解答邻居们的种田小疑问

我们对您的小期待

1. 热心又靠谱，愿意挤出业余时间分享农技；
2. 会听更会说，能把专业知识讲得接地气；
3. 年龄无上限，只要身体硬朗、爱折腾田园就超可！

专属福利——快乐加倍不重样

1. 定制志愿者证书+纪念小礼品，解锁社区“田园达人”荣誉；
2. 农耕工具、种子、肥料全配齐，不用您多

花一分钱；

3. 优先分享收获的瓜果蔬菜，吃自己指导种的菜超有成就感；
4. 结识一群爱生活、爱田园的邻居，解锁社区社交新场景！

报名方式——速来锁定席位！

1. 报名时间：长期
2. 联系人：王老师
3. 联系电话：010-62332737
4. 报名地址：北科大社区居委会党委会办公室

别让您的种田技能“闲置”啦！快来加入我们，一起把社区田园打造成网红打卡地，在耕耘中收获快乐，在分享中收获友谊。期待您的加入，让我们一起种出满满幸福！



文明城区建设主题作品选登

社区里的小花园

李建强

我们祖国日新月异，盛世华章，我们的社区小家园更是美好有加。

夏日来临，走出家门，满眼的绿色，刚展示完自己色彩艳丽的玉兰花，现在正把那绿得发亮的叶子突显出来，挨挨挤挤，密密层层，那种勃勃生机着实让人感动。这只是我们社区小花园的周边，走进我们的小花园，更是带给我们惬意的感受。这样的小花园还不止一个：社区的东门一侧，楼前路旁，社区的北门向东，路旁楼前。

有国外研究：每周在公园等自然区域进行 120 分钟户外活动，能显著提升人们的心理健康水平和幸福体验。走进我们社区的小花园：蜿蜒小道、灵秀草木、紫藤缠绕、健身器械、石桌石凳……这些场景激活了人们的行动和心境，在短时间

内“脱离”循规蹈矩的日常，与大自然实现和谐共鸣。这种“微疗愈”，不正得益于我国城市里“口袋公园”的普及吗？我们出得家门，赏花、休憩、散步、拍照、溜娃……我们的小花园“有求必应”。无论老幼，帮助我们解放了身体束缚，释放了压力，作为一种生活方式，我们的小花园为我们增添了一个幸福源泉。

有一位作家曾写过：“与植物待在一起，人会变得诚实、善良、温柔并懂得知恩必报……植物开花不是为了炫耀，它是为自己开的，却无意中把你的眼睛照亮了。”让我们常常走进社区的小花园，把身心交给自然，美好便伴随我们的心灵。

祝我们伟大的祖国繁荣昌盛，祝我们的社区家园越来越美好。

创建文明城区 我们一起行动

居民朋友：

为进一步巩固创建成果，取得更大成效，我们呼吁广大居民朋友积极主动消除不文明顽疾，做文明新风的践行者、监督者、共享者，特发出以下倡议：

- 一、不乱扔垃圾，不随地吐痰，不高空抛物。
- 二、不在楼道、消防通道、绿地等公共区域堆放杂物，不影响行人通行和消防安全。
- 三、文明养犬，遛狗牵绳，及时清理宠物粪便。
- 四、不乱拉乱设空中线缆，不飞线充电。
- 五、不乱停放车辆，不占绿地，不堵塞交通。
- 六、及时清理生活垃圾，并进行分类投放。
- 七、践行光盘行动，就餐按需取餐，杜绝餐饮浪费。

弘扬文明之美，点亮幸福人生。让我们共同携手建设文明、和谐、宜居、美丽社区。

北科大社区

“我的社区我的家”主题作品征集展示活动

为了进一步丰富居民生活，探究社区特色文化，通过多元艺术形式挖掘社区发展历程中的动人故事，展现居民与社区共成长的深厚情感联结。鼓励居民用镜头记录邻里互助的温暖瞬间、用文字描绘社区变迁的鲜活记忆、用画笔勾勒家园建设的美好图景，现开展“我的社区我的家”主题书画、摄影、视频、征文作品征集展示活动。

相关要求：

1. 参与对象：社区全体居民。
2. 作品内容：作品需彰显特色，还原社区风貌，突出创新能力，展现审美价值。内容积极向上，不限形式、题材与表达方式，讲述您与社区的故事。
3. 作品形式：书画作品、摄影作品、视频短片、征文等形式。
4. 作品要求：书画作品尺寸不限，但应尽量适于展示；摄影作品每张不小于 5M，每人限交 2 张；视频作品不超过 3 分钟，用镜头捕捉精彩的瞬间，格式推荐 MP4 文件，画面清晰，声音清楚；征文文体及字数不限。作品需为原创作品，且未在报刊、网络上发表过。严禁抄袭，责任自负。来稿一律不退。获奖作品版权归本次活动组委会所有，作者有署名权。

投稿时间：即日起至 2026 年 3 月 16 日

投稿方式：

1. 征文、摄影、视频作品请发送至邮箱“bkdsqjwh@163.com”，在邮件标题中注明楼门号+姓名+联系方式+作品名称。
2. 书画作品请送至社区综合楼。

凡参加活动的居民均可获得奖品，作品将会择优在《美丽社区》报、社区公众号及社区文化墙中陆续展出。 咨询电话：62334416



民和年豐

张志宏



禮讓和諧 齊序社區

陈玉鑫



李秀梅



集报有奖

集齐 2025 年全年 4 期《美丽社区》报的读者，请于 2026 年 1 月 16 日前到社区综合楼一层办事服务大厅兑换礼品一份。



以民为本筑根基 协同共治谱新篇

2025年社区工作总结

社区始终坚持以居民为本，致力于打造文明和谐宜居美丽社区的初心和使命。在上级部门的指导和支持下，社区紧密依托居民的积极参与，紧扣服务保障和基层治理主线，持续完善社区服务体系，推进物业管理规范化、民生服务精细化和治理机制协同化，较好地完成了各项目标任务，社区运行保障能力和服务水平稳步提升。

一、聚焦民生需求 切实提升居民生活质量

关爱特殊群体，常态化开展独居老人走访慰问，提供生活帮扶和安全保障服务。致力充电安全、出行休憩等实际需求，加装电动自行车充电桩、车棚和便民座椅，有效改善居民生活条件。在文化服务方面，社区组织了 16 场邻里文化节、文艺汇演等活动，覆盖 2000 余人次，丰富了居民的精神文化生活。社区还通过律师进社区、提供免费法律咨询等活动，为居民提供法律服务，帮助解决实际问题。

二、落实“大家商量办”机制 赋能社区治理创新

在推进老旧小区电梯加装工程方面，社区积极牵头召开多轮工作推进会，组织居民代表和相关部门共同协商，逐步形成共识。截至目前，已有两个单元成功取得建设许可，并计划年内开工，力求实现“群众点题、协商破题、共建解题”。与此同时，社区还围绕 39 栋、40 栋楼间花园改造，广泛征求居民意见，优化设计方案。经过改造后的小花园成为居民休闲交流的新空间，颇受大家欢迎。

三、提升物业服务质量 优化居民生活环境

社区始终将扎实提升物业管理服务水平作为优化人居环境、提升居民幸福感的重要抓手。2025 年 4 月底，原物业合同到期后，社区严格按照公开、公正、透明的原则，圆满完成新物业公司的选聘工作，均豪物业北科大服务中心于 7 月中旬正式入驻。新物业团队秉持“高效务实、专注用心”的服务理念，迅速进入角色，聚焦设施维护、环境整治、安全保障等重点领域精准发力，为居民打造安全、整洁、舒适的生活环境。

四、探索“校社协同 双龄共育”模式 构建全龄友好型社区

充分发挥学校专业智力与人力资源优势，打造“银龄导师+青年志愿者”双向互动的服务体系。针对老年群体，推出“生活帮帮团”“银龄价值工坊”等项目，提供生活照料、智能设备教学与精神陪伴；面向儿童群体，开设“启蒙小课堂”“兴趣成长营”等活动，丰富课余生活，促进身心健康成长。同时。注重激发居民内生动力，培育“银龄导师队”“亲子服务队”等自组织力量，引导居民从“被服务者”向“共建者”转变。

五、强化安全管理与维稳 提升应急响应能力

认真落实好重大节假日和敏感日的维稳工作，实行“网格化”管理模式，开展安全隐患排查，增强居民安全意识。发挥人民调解委员会作用，全年调解居民纠纷 37 起。针对极端天气，建立“预警—处置—恢复”全链条响应机制，确保迅速反应并有效应对。大风期间，社区实行 24 小时值班与动态巡查，排查高空坠物、树木隐患等 89 处；强降雨时，联合物业开展雨前、雨中、雨后全方位巡查，清掏雨水口，确保零积水险情。

六、深化文明城区创建 强化环境治理合力

各网格单元负责人积极落实“走动式”工作制度，与物业公司联合开展堆物堆料大排查、大整治、大清理工作，全年清理网格环境案件 631 件。发动物业公司开展楼内深度清洁，不断提升环境卫生水平。同时，积极维护公共区域，修剪树木和绿植，刷新警示标识，养护排水和消防井盖，增加地面警示标识、限速标识牌和隔离桩。通过“党建+网格化”治理，发动物业公司、退休老党员、楼门长、在职党员及共青团员等力量，开展了 12 期爱国卫生运动。

2026年社区工作要点

一、坚持需求导向 持续提升民生服务水平

坚持以人民为中心的发展思想，紧扣群众关心的民生热点问题，把解决实际问题作为社区工作的重点方向。通过常态化走访、意见征集和协商议事，及时掌握居民需求，统筹推进一批群众可感可及的民生实事。围绕居住环境改善、公共服务优化和生活便利提升等方面，持续补短板、强弱项，推动民生工作从“解决问题”向“提升品质”转变，不断增强居民获得感、幸福感和安全感。

二、聚焦一老一小服务 构建全龄友好社区

围绕老年人和未成年人两大重点群体，持续完善社区服务供给体系，推动养老、托育、教育、文体等服务资源有效整合。通过优化服务空间布局、丰富活动内容、提升服务质量，营造安全、便捷、温馨的社区环境。注重促进代际互动和邻里互助，引导多方力量参与社区服务，不断满足不同年龄层居民多样化需求，逐步构建人人参与、全龄共享的友好型社区。

三、打造“红色物业”“大家商量办”“耕读田园”等有影响力的党建品牌

坚持党建引领基层治理，持续深化特色党建品牌建设，推动“红色物业”“大家商量办”“耕读田园”等品牌内涵拓展和协同发展。通过发挥党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，将党建工作融入社区治理、民生服务和文化建设之中。不断创新载体和形式，提升品牌辨识度和群众参与度，以高质量党建引领社区治理能力和服务水平整体提升。

社区举办人大代表进站活动

（本报讯）近日，海淀区人大代表进站家站见选民座谈会在社区人大代表联络站召开。北京科技大学自然科学基础实验中心主任袁文霞、北京科技大学数理学院副教授刘白羽两位海淀区人大代表应邀参会，学院路街道办事处二级调研员张华锋主持会议。



座谈会上，两位代表汇报了今年履职情况，聚焦教育均衡、社区治理等民生领域提交建议等。互动环节，居民代表围绕急难愁盼问题发言，提出加强共享单车管理、提升绿植养护水平，关注老旧小区保温层加装、上下水管道更换，以及加装电梯进度、充电桩增设等热点问题。

代表们认真倾听记录、现场回应部分问题，对未解决诉求梳理归类并承诺反映。此次座谈会搭建了沟通“直通车”，让代表掌握基层实情、居民心声得以表达。（倪菲）

社区党委开展换届候选人初步推荐工作

（本报讯）为扎实有序推进社区“两委”班子集中换届工作，严格规范换届选举程序，充分发挥党员主体作用，凝聚基层党组织战斗力，12 月 12 日，社区召开民主测评及党委换届候选人初步人选推荐会，党员、群众代表参会。



大会严格按照换届工作程序，依次完成政策传达、民主测评、民主推荐等核心议程。会上，全体参会人员秉持公平公正原则，对现任党委班子及成员开展民主测评，并以无记名的方式投票推荐新一届社区党委委员候选人初步人选。根据民主推荐结果，确定候选人初步人选建议名单，后续将按程序报上级党委审查、开展资格联审与考察公示。

此次大会程序规范，氛围严肃，民意汇聚，切实把政治素质硬、群众口碑好、履职能力强的优秀人才纳入推荐范围，为后续“两委”换届选举工作平稳有序推进奠定了坚实基础，进一步凝聚了党员群众共识，为社区高质量发展注入新动能。（王忻）



新闻速览

■ 为进一步加快老旧小区电梯加装进程，切实提升居民生活品质，11月9日和15日，两个已取得建设许可的单元门居民代表和外挂电梯实施主体单位代表就当前工作进展和下一步工作计划开展开深入探讨与交流，确保电梯加装工作能够平稳、有序地推进。

■ 重阳节来临之际，社区福利委员对低保高龄老人家庭进行走访慰问，向他们送去党和政府的关怀和温暖。

■ 社区以打造特色社区品牌为抓手，深化校社协同共建。积极联动北科大文法学院社会工作专业，持续开展“社区实务课堂”，本月开设实践课程2节，覆盖学生60余人次，助力学校“三全育人”与实践育人体系建设。

■ 近日，社区收到独居老人手写表扬信，真挚感谢社区工作人员长期以来的贴心关爱与结对帮扶，点滴付出让老人倍感温暖。

■ 近日，物业工作人员开展消防演练，聚焦灭火器规范使用要点，通过实操教学与现场演示，强化工作人员应急处置能力。

■ 为进一步落实秋冬季消防工作要求，社区积极入户走访重点关爱老人家庭，发放消防“一封信”，宣讲防火知识、叮嘱用火用电安全，强化居民安全意识。

■ 为弘扬宪法精神、维护宪法权威，营造尊崇宪法、学习宪法、遵守宪法、维护宪法、运用宪法的浓厚氛围，社区联合学院路街道综合办公室（司法所）联合国家统计局海淀调查队、综合办公室（统计所）、平安建设办公室（综合治理）、综合行政执法队、卫生监督站等相关科室及职能部门，以及国信公证处、北京聚律堂律师事务所、北京方亚律师事务所等，开展“12·4”国家宪法日主题宣传活动。

■ 12月12日，本年度首场初雪如期而至。为保障居民出行安全，社区迅速响应部署，组织社区居干、物业人员及招募的居民志愿者开展扫雪铲冰工作。大家分工协作，全力清扫社区主干道、单元门口等重点区域，同时积极发动居民参与“最美雪人”创作，记录志愿暖心瞬间，让这个初雪日充满温暖与活力。

■ 近日，社区亲子跑团组织20余组家庭前往奥林匹克森林公园开展雪后亲子跑步活动。各组家庭在教练带领下完成五公里慢跑，随后进行打雪仗、喂野鸭等互动，既锻炼身体又增进亲子关系。活动依托社区跑团长期运营基础，注重自然体验与社区互动，在寒冬中传递出温暖健康的社区生活理念。

■ 本季度，社区新时代文明实践站积极发动物业工作人员、老党员、大学生开展城市清洁日活动，清理绿化带内杂物，凝聚多方力量共同打造宜居美丽的社区家园。



党建活动



★ 10月23日，社区党委联合学校新型光电功能材料研究室党支部，开展以“红色1+1”主题党日活动。活动以《习近平谈治国理政》第五卷为指引，深度融合理论学习与实践探索，为校社联动注入新活力，推动党的创新理论在基层治理与科研实践中落地生根。



★ 12月16日，社区服务管理中心党支部召开2025年后勤党委巡察反馈整改工作部署会。会议组织党员学习巡察反馈意见，逐条梳理共性与个性问题，明确整改工作紧扣“问题导向、立行立改、长效巩固”原则，要求领导班子认领任务，确保责任到人、落地见效。

居家养老

精准服务惠民生 居家养老乐晚年

■ 本报讯 随着人口老龄化持续深化，老年群体对养老服务的精细化、多元化诉求愈发凸显。北科大社区作为老龄化程度较高的老旧小区，在过往扎实服务基础上，聚焦居家养老这一多数老人的首选模式，以家庭需求为锚点、社区联动为纽带、专业资源为支撑，构建起有温度、有精度的居家养老服务体系。

社区始终以“提升老年群体养老获得感与满意度”为核心目标，秉持“政府主导、专业支撑、家庭参与”准则，在海淀区民政局和学院路街道指导下，搭建起“政府搭台、社区牵线、专业出力、家庭参与”的服务桥梁，深化“把床位搬到家、



把服务送到床”的实践路径，确保惠民政策精准落地，实现符合条件老人尽享尽享政策红利。

依托政策支持与专业养老驿站服务，社区已为497位老人提供家庭照护床位服务，由驿站上门提供定制化居家照护与康复护理，切实减轻家庭照护压力；配合高龄津贴发放工作，为110户高龄老人家庭



★ 11月20日，社区服务管理中心党支部联合中建科工集团党支部、学校后勤基建处支部开展共建联建活动。三方实地观摩中建科工管庄东里老旧小区改造项目，随后围绕施工周期统筹、居民需求响应等议题座谈交流，为完善社区老旧小区改造方案积累实践经验。



★ 12月30日，社区党委举办党员联欢会，全体党员欢聚一堂。现场节目精彩纷呈，党员们通过文艺表演互动交流，共叙情谊、共话社区发展新愿景。此次活动有效增强了党组织的凝聚力与向心力，提升了党员的归属感与责任感，为社区建设注入强劲精神动力。

平安建设

多部门联动清隐患 守护居民生命通道

■ 本报讯 为落实冬季消防安全防范工作要求，切实保障辖区居民生命财产安全，近日，社区平安建设工作组联合物业公司、社区民警、城管执法队组建专项工作组，对辖区高层住宅开展全覆盖消防安全清理行动。

工作人员以“零死角、无遗漏”为目标，逐楼逐层对楼道、疏散通道、消防连廊等重点区域开展拉网式排查。聚焦纸箱、泡沫箱、旧家具等



易燃可燃物及闲置自行车、杂物柜等占用消防通道的物品，逐一登记造册后现场清理，对堆放数量较多

或存在占用楼道堆物等拒不配合情况的居民，由社区民警、城管执法队联合开展普法教育，确保隐患问题现场处置、即查即改，有效打通高层住宅消防安全“生命通道”。

此次行动有效消除高层住宅消防安全隐患，全面排查风险点，畅通应急疏散通道。下一步，社区将建立常态化巡查机制，持续筑牢居民安全防护网。（冯喜龙）

精准摸排绘民生 数据赋能促发展

■ 本报讯 近日，北科大社区历时一个月的2025年全国1%人口抽样调查工作圆满收官。社区以“精准、规范、高效、暖心”为工作准则，通过周密部署、广泛宣传、精细入户，高质量完成了样本数据采集任务，为国家宏观决策与辖区民生优化提供了坚实的基层数据支撑。



本次人口抽样包含12个小区的480户，其中居民户和学生户各240户。为高效准确完成此次调查工作，社区第一时间成立专项工作组，整合社工、学校后勤等骨干力量组建专业调查队伍。通过召开专题培训会，系统解读调查方案、指标含义、电子终端操作规范及保密要求，让每位调

查员都熟练掌握“问得准、填得对、录得快”的实战技能，筑牢工作专业根基。为提高居民知晓率与配合度，社区构建“线上+线下”宣传模式。线上通过居民微信群推送调查通知与政策解读，线下在社区出入口、楼道公告栏张贴海报，发放《致调查户的一封信》，工作人员深入居民区和学生区面对面讲解调查意义，用“1%的抽样，100%的民生关联”的通俗表达，消除居民认知盲区，营造“人人支持、主动配合”的良好氛围。入户登记阶段，调查员们佩戴统一证件、亮明身份，开启“错峰上门+预约登记”模式，针对上班族、老年群体、学生群体等不同对象灵活调整走访时间。每到一户，调查员都以耐心细致的态度说明来意，郑重承诺个人信息将严格保密，用拉家常的方式拉近与居民的距离。围绕家庭成员构成、户籍属性、教育就业、住房状况等核心指标逐项询问核对，确保“房不漏户、户不漏人、人不漏项”，对行动不便的老人等特殊群体，更是提供一对一贴心指导，保障信息采集准确无误。

目前，社区已完成全部样本户的登记、录入与复核工作，所有数据均通过多级审核校验，确保真实完整。此次调查不仅精准描绘了辖区人口“画像”，更搭建起社区与居民的连心桥。（王忻）

凝心聚力谋创建 多措并举促文明

■ 本报讯 在全国文明城区复查迎检关键阶段，社区充分发挥党建引领的“红色引擎”作用，以“冲刺攻坚 全力以赴”的决心，多措并举推动文明城区创建工作向纵深发展，将创建成果转化为居民可感、可知、可享的美好生活，全力打造环境优美、邻里和睦的宜居家园。

一、多维宣传织密文明网络，凝聚全民创建合力。社区积极构建“线上+线下”宣传矩阵，将文明理念渗透到社区治理的每个角落。线上依托社区微信群推送《创建文明城区倡议书》及创建科普材料；线下在社区宣传栏、楼门张贴主题海报。同时在《美丽社区》报开设“文明共建”投稿专栏，征集居民的创建感悟与身边文明故事，择优刊登，引导居民化身文明创建的参与者、监督者与受益者。

二、对标对表抓实抓细，补齐短板整改到位。为保障复查迎检工作落地见效，社区各网格负责人落实“走动式”工作制度，每日全域巡查，对照测评表逐条核查整改，横向到边、纵向到底，不留死

角隐患。社区联动物业组建环境治理沟通群，逐楼逐层开展堆物堆料多轮排查整治，动态上报、快速处置问题，形成“信息灵、处置快”的常态化管理机制，彻底清理公共区域环境顽疾，有效提升社区整体面貌。

三、文化浸润工程持续走深走实，让文明理念如春风化雨般深入人心。社区依托新时代文明实践站这一主阵地，精心开设“老年课堂”“社区大讲堂”等特色课程，为居民搭建起学习交流的平台。同时，结合春节、中秋等传统节日，常态化举办“邻里文化节”“趣味运动会”“居民健步走”等丰富多彩的活动，吸引了各年龄段居民踊跃参与，在传承优秀传统文化的同时，有效拉近了邻里距离，营造出崇德向善、和睦融洽的社区氛围。

下一步，北科大社区将持续巩固文明创建成果，建立健全长效管理机制，推动文明城区创建工作常态化、精细化。通过深化环境整治、创新宣传方式、完善服务体系，让文明之花在社区常开常盛，为居民创造更加美好的生活环境。（倪菲）



社区常用便民电话

一、社区常用电话

社区：62332737/62333709（工作时间）
18518308283（非工作时间）

均豪物业：62333055（24小时）

警务：86435555/86435554（双泉堡派出所）
13811033401（社区民警）
62313513/62321302（社区警务站，居住证服务）

学院路城管队：82386206

学院路街道政务服务大厅：62321159

二、学校相关部门

后勤服务：62332630
（供暖报修，其他报修请先与物业沟通）
62332410（房管科）
62332996（饭卡充值）
62334876

（后勤管理处、后勤集团办公室）

保卫处：62332708
（安委会—停车事宜）
62334999

（24小时校园报警电话）

校医院：62332909

离退休处：62332667

三、其他服务电话

外挂电梯：

39栋、41栋、42栋
18910122971/18201590249/18519354480
（报修）、18081251418（电梯卡）
43栋、44栋：82687732
40栋：13661214020

北京市自来水公司电话：96116

北京燃气客服电话：96777

歌华有线：96196

社区网格律师：13501297795（靳君）

废品回收：18801186650

开锁：13681554597